

## Conseil Municipal du 09 Septembre 2022

### Procès-verbal de séance

**Présents :** Hervé BUTTARD, Jérôme CHARREL, Roger CHARVET, Dominique JANET-MAITRE, Evelyne PHILIPPE, Éric PUTOT, Michel VALETTE

**Pouvoirs :** Nelly PARIS donne pouvoir à Evelyne PHILIPPE ;

Francis MENU donne pouvoir à Jérôme CHARREL

**Votants :** 9

**Désignation du secrétaire de séance :** Éric PUTOT

**Ordre du Jour de la séance :**

1. Approbation du PV du Conseil Municipal du 01/07/2022
2. Point sur les dossiers en cours :
  - a. Aménagement village
  - b. Foncier
  - c. Voiries
3. Prévisions de travaux
4. Questions diverses

1. Approbation du PV du Conseil Municipal du 01/07/2022

Relecture et approbation en séance.

2. Point sur les dossiers en cours :

2.a : Aménagement village – projet de requalification du centre bourg

Avis de publicité mission maîtrise d'œuvre :

Avis de publicité le 6/09/2022 relatif à une consultation pour une mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification du centre-bourg : bâtiments et espaces publics, aménagements de voirie et cheminements piéton.

Dans la continuité du travail réalisé avec le CAUE cet été, il a été publié début septembre, selon une procédure adaptée, l'appel à candidature d'une équipe composé à minima d'un paysagiste, d'un architecte et de bureaux d'étude technique adaptés au projet.

La date de clôture de la consultation est programmée au Vendredi 30 septembre 2022 à 12h00.

Recherche de subventions :

Dans le cadre de la recherche de financements le conseil municipal organisera des rencontres avec M. Cédric Vial Sénateur, conseiller régional, ainsi qu'avec Mme Corine Wolff, conseillère départementale du canton de Beauvoisin pour faire le point sur les mécanismes d'attribution de subventions disponibles au niveau de la région et du département.

Divers : Maison des couleurs

La maison des couleurs est potentiellement concernée dans le cadre du traitement global de ce dossier par un éventuel projet de réhabilitation, et dans ce contexte, il est important que les associations qui en sont utilisatrices puissent exprimer à ce sujet leurs souhaits et attentes. Une concertation sera menée en ce sens.

#### 2.b : Foncier

##### Projet Grange des Roses :

Le projet de cession / réhabilitation de la grange des Roses est suspendu à la résolution d'un problème juridique complexe lié à des questions de succession qui en empêche la vente.

Un examen juridique approfondi est nécessaire pour évaluer quelles pourraient être les alternatives possibles (bail emphytéotique, etc...) afin de valoriser ce patrimoine tombé en désuétude et menaçant de ruine.

##### Projet d'acquisition du Moulin du Rieu :

L'accord de cession du bien avec l'actuelle propriétaire pour un montant de 10.000 € est validé et la signature de l'acte pourra être entérinée dès le bouclage du dossier technique règlementaire.

#### 2.c : Travaux de voirie :

##### Travaux réalisés cet été :

- Dossier FDEC 2019 :  
Virage des Roses :  
Les travaux d'élargissement de la voirie ont été réalisés cet été. Il reste à opérer la mise en place :
  - ✓ du grillage de protection du talus
  - ✓ de la couche de préparation avant enrobés
  - ✓ de la barrière de protection
  - ✓ de l'enrobé sur l'ensemble de la largeur de la voirie, sur le linéaire des travaux.
- Dossier FDEC 2021 :  
Mise en place en début d'été par l'entreprise Eiffage d'un revêtement bicouche sur les secteurs des Mathés & Fiolins et réalisation de travaux de pontage sur la voirie du lotissement de la cochette et sur la partie haute de la route des buis.  
Les travaux ont pu être réduits par rapport à l'enveloppe initiale et le solde positif (12.000 € par rapport au projet initial) pourrait être réaffecté sur un autre dossier voirie.

### 3. Prévisions de travaux

- Dossier FDEC 2022 :  
Les travaux à réaliser sur la voirie de La Brouve devraient être entrepris à l'automne 2022.
- Dossier FDEC 2023 :

Proposition de la commission voirie de monter un dossier pour permettre l'acquisition par la commune d'une nouvelle lame de déneigement, l'actuelle étant en bout de course. Une délibération du conseil doit être prise avant fin novembre. Les caractéristiques et devis pour ce matériel restent à finaliser.

#### 4. Questions diverses

- Beffroi et arrêts de neige :  
Dossier de subvention à présenter à la région dans le cadre du « Bonus ruralité » dans lequel nous inscrirons le Beffroi ainsi que les arrêts de neige sur la totalité des toits de l'église. Nous demandons une réactualisation du devis de l'entreprise Chardon effectué 2021.  
Dans la foulée des travaux un rappel sera diffusé sur la responsabilité individuelle liée aux chutes neige des toits sur le domaine public.
- Travaux de peinture  
Les travaux extérieurs de peinture sont terminés :  
Bardage et dessous de toit de la Grange  
Barrières devant la mairie  
Abri poubelles aux Fiolins  
Panneau affichage des Bozons  
Porte entrée des appartements.
- Travaux divers :  
Mur des Perrucons : mise en surveillance du mur de soutènement du talus à l'entrée de la route des Perrucons dont une portion présente une menace de délitement à l'aplomb du pylône Enedis.
- Signalisation dans le centre bourg :  
Un arrêté municipal de circulation va être pris pour la mise en place d'un « stop » au débouché sur la RD 45 de la voie d'accès à la salle La Grange.
- Chantier du Four de la Fourche :  
Finalisation du chantier par les bénévoles début septembre avec la mise en place du bardage sur la partie arrière.  
Un événement festif d'inauguration conjoint avec le monument des meulières est envisagé pour la fin du printemps 2023.
- Référent Incendie / secours :  
Conformément au décret n°2022-1091 du 29 juillet 2022, un correspondant Incendie et Secours doit être désigné au sein du conseil municipal. Il sera amené à participer à l'élaboration et la modification des arrêtés, conventions et documents opérationnels, administratifs et techniques du service local d'incendie et de secours qui relève, le cas échéant, de la commune et à concourir à la mise en œuvre des actions relatives à l'information et à la sensibilisation des habitants de la commune aux risques majeurs et aux mesures de sauvegarde.

- Festival Archi'nature :  
Au regard du bilan mitigé pour l'œuvre de l'édition 2022, qui n'a pas générée de forte mobilisation au sein du village, Corbel n'accueillera sans doute pas l'édition 2023 du festival.
- Modification du PLUIH :  
L'enquête publique liée à la modification n°1 du plan local d'urbanisme intercommunal se termine le 5 octobre. Le dossier d'enquête publique est consultable dans son intégralité et durant toute la durée de l'enquête en mairie de Corbel aux permanences habituelle du samedi matin
- Projet de jardin partagé au lotissement Morel :  
La commune a reçu une demande groupée d'une dizaine d'habitants du lotissement Morel pour l'utilisation d'une parcelle communale pour créer un Jardin partagé. Le conseil souhaite encourager cette initiative et décide d'une rencontre avec les porteurs de projet le samedi 1<sup>er</sup> octobre pour approfondir le projet et discuter des modalités qui pourraient encadrer ce projet (signature d'une convention, statut associatif, etc.)

Prochain Conseil : 4 novembre 2022 à 20h

*Les membres présents*

NOM Prénom

Émargement

CHARREL Jérôme



CHARVET Roger



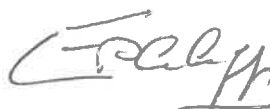
JANET-MAITRE Dominique



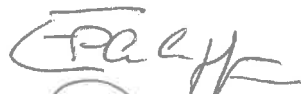
MENU Francis



PARIS Nelly

Par procuration 

PHILIPPE Evelyne



PUTOT Éric



VALETTE Michel



Le Maire

Hervé BUTTARD

